



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«12» мая 2026 г.

№ 918

О подготовке изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 31:15:2110001, 31:15:2110002 на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области

Рассмотрев обращение Зубова Алексея Геннадьевича, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 28.01.2026 № 23-ОД-Н «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 31:15:2110001, 31:15:2110002 на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области» (далее – Приказ), Уставом Белгородского муниципального округа Белгородской области, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и установления, изменения красных линий:

1. Принять предложение Зубова Алексея Геннадьевича (далее – заинтересованное лицо) о подготовке изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 31:15:2110001, 31:15:2110002 на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области, утвержденную Приказом (далее – проект).

1.1. Утвердить задание на разработку изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 31:15:2110001, 31:15:2110002 на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области (прилагается).

2. Заинтересованному лицу обеспечить подготовку проекта.

3. Определить финансирование проведения работ по подготовке проекта за счет средств заинтересованного лица.

4. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Белгородского муниципального округа Белгородской области (<https://belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на комитет строительства администрации Белгородского муниципального округа Белгородской области (Тоболенко С.С.).

**Глава Белгородского
муниципального округа
Белгородской области**



Т.П. Круглякова



УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
администрации Белгородского
муниципального округа
от «12» мая 2026 г. № 918

ЗАДАНИЕ

на разработку изменений в документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной в кадастровых кварталах 31:15:2110001, 31:15:2110002 на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа)	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2	Информация об инициаторе	Зубов Алексей Геннадьевич Адрес: 308019, Белгородская область, г. Белгород, ул. Горького, д. 52-Б, кв. 96
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства Зубова Алексея Геннадьевича
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом, отдельно стоящее жилое здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский район, село Карнауховка, переулок Речной, 20
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Белгородский муниципальный округ Белгородской области
6	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории в составе: - основная часть, - материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Территория кадастровых кварталов 31:15:2110001, 31:15:2110002, общей площадью 50,5 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Установление границ земельного участка