



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА

«18» августа 2021 года

№ 61

**О проведении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства в Майском
сельском поселении Белгородского
района Белгородской области**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Белгородского района от 30 ноября 2018 г. № 30 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном районе «Белгородский район», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании обращения администрации Белгородского района:

1. Провести с 27 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1308002:1503, площадью 1025 кв. м, по адресу: Белгородский район, пос. Майский, ул. Южная, д. з/у 9, в части сокращения отступа со стороны красной линии с 5,0 м до 0,5 м, с целью строительства гаража.

2. Собрание участников публичных слушаний провести 17 сентября 2021 г. в 16-00 часов в здании администрации Майского сельского поселения, расположенного по адресу: Белгородский район, п. Майский, ул. Кирова, д. 14.

Время начала регистрации участников публичных слушаний в 15-30 часов 17 сентября 2021 г.

3. С проектом предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства на земельных участках указанным в пункте 1 настоящего распоряжения можно ознакомиться в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) и на экспозиции проекта по адресу: г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 110.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района, утвержденную распоряжением администрации Белгородского района от 11 апреля 2019 г. № 829 «Об утверждении состава и Положения о Комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района» (далее – Комиссия).

5. Комиссии организовать:

- открытие экспозиции по вопросу указанному в пункте 1 настоящего распоряжения;

- проведение публичных слушаний по вопросу указанному в пункте 1 настоящего распоряжения;

- подготовку заключения о результатах публичных слушаний по вопросу указанному в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Предложить жителям Майского сельского поселения, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с выдачей разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, направить в Комиссию (г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 118, контактный телефон (4722) 26-68-81, часы работы с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) свои предложения по теме проведения публичных слушаний, а также принять в них участие.

7. Опубликовать в сетевом издании «Знамя 31» (znamya31.ru) и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) настоящее Распоряжение, оповещение о начале публичных слушаний и проект по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения в срок до 20 августа 2021 г.

8. Контроль за выполнением распоряжения возложить на председателя комиссии по правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района.

**Председатель Муниципального
совета Белгородского района**



С.И. Тишин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением председателя
Муниципального совета
Белгородского района
от «18» августа 2021 г. № 61

Оповещение

о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства

Организатор публичных слушаний: Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка для земельного участка 31:15:1308002:1503, площадью 1025 кв. м, по адресу: Белгородский район, пос. Майский, ул. Южная, д. з/у 9, в части сокращения отступа со стороны красной линии с 5,0 м до 0,5 м, с целью строительства гаража, по обращению Носаля Сергея Владимировича.

Перечень информационных материалов к проекту:

- схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объектов капитального строительства;
- пояснительная записка по обоснованию.

Порядок и срок проведения публичных слушаний:

В период с 27 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г. ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 18-00 часов по адресу: г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 110, телефон 26-68-81 принимаются заявки, предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В письменном виде на бумажном носителе по адресу: г. Белгород, ул. Шершнева, 1-а, кабинет № 110.

В электронной форме через официальный сайт органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) посредством электронной почты: belrn@mail.ru.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится в период с 27 августа 2021 г. по 17 сентября 2021 г.

Дата открытия экспозиции с 27 августа 2021 г. в 10-00 часов в здании администрации Майского сельского поселения Белгородского района по адресу: Белгородский район, п. Майский, ул. Кирова, д. 14.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: будние дни, с 10-00 до 16-00 часов, перерыв с 12-00 до 13-00 часов.

Информационные материалы будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (belrn.ru) 27 августа 2021 г.