



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«5» февраля 2021 г.

№ 205

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области

Рассмотрев обращение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях (ОГРН 1093123008241, ИНН 3123198660), в интересах которого действует Мещерин Дмитрий Александрович по доверенности от 19.01.2021 № ОД-02/185, удостоверенной руководителем управления Долговой Оксаной Геннадиевной, в соответствии со статьями 9, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (прилагается):

1. Управлению архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района (Костоглодов А.С.) организовать работу по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 24.01.2019 № 28 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (в редакции от 01.12.2020 № 442).

2. Управлению архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района (Костоглодов А.С.) обеспечить проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района

«Белгородский район» Белгородской области, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, нормативам градостроительного проектирования муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденных решением Муниципального совета Белгородского района от 20.12.2018 № 43 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Белгородский район» (в редакции от 29.03.2019), сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Комитету строительства администрации Белгородского района (Галыгин В.А.):

3.1. Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области главе Ериковского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в сетевом издании «Знамя 31» (znamya 31.ru) и разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (www.belrn.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на комитет строительства администрации Белгородского района (Галыгин В.А.).

**Глава администрации
Белгородского района**



В.Н. Перцев



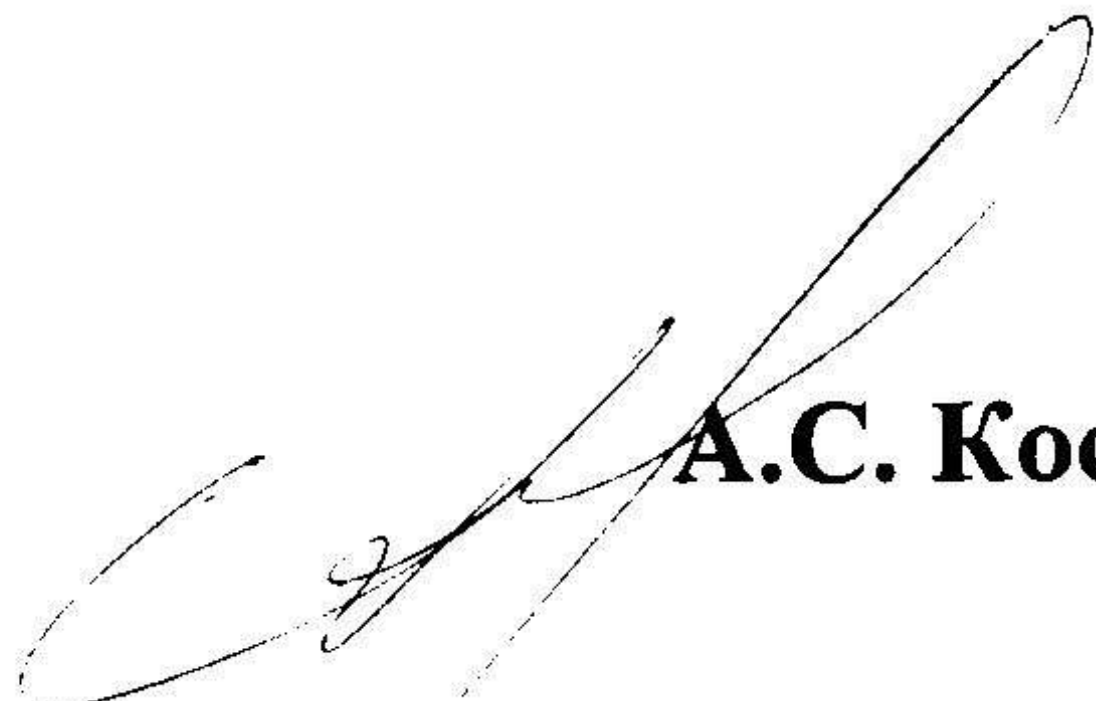
Приложение
к распоряжению администрации
Белгородского района
от «5» февраля 2021 г. № 205

Заключение
комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации
Белгородского района

По итогам проведенного заседания комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (далее – Комиссия) рекомендует:

Разработать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области», утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 24.01.2019 № 28 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ериковского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (в редакции от 01.12.2020 № 442) (далее – Правила), предусмотрев дополнение п. 3 «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 38 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» части III «Градостроительные регламенты» Правил условно разрешенным видом использования «обеспечение обороны и безопасности» с кодом вида 8.0.

Заместитель председателя комиссии
по Правилам землепользования
и застройки при администрации
Белгородского района


А.С. Костоглов