

ПРОТОКОЛ № 2-11.00/27.11.2025
результатов аукциона по продаже права на заключение договора
на размещение нестационарного торгового объекта на территории
Белгородского района

г. Белгород

11 часов 00 минут
27 ноября 2025 г.

Наименование организатора аукциона: комитет имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района.

Место нахождения: 308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а.

Дата проведения аукциона: «27» ноября 2025 г. в 11:00 (время московское).

Почтовый адрес: 308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а.

Номер контактного телефона: + 7 (4722) 31-24-18.

Аукционная комиссия Белгородского района по проведению аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Белгородского района (далее – Комиссия), в составе:

Председатель Комиссии:

О.А. Голощапова – заместитель руководителя комитета – начальник управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района;

Заместитель председателя Комиссии:

Т.В. Харченко – начальник отдела продаж управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района;

Секретарь Комиссии:

И.И. Бабынина – заместитель начальника отдела продаж управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района;

Члены Комиссии:

Н.Н. Зуева – заместитель руководителя комитета – начальник отдела потребительского рынка комитета экономического развития администрации Белгородского района;

В.С. Баландин – заместитель руководителя комитета – начальник управления архитектуры и градостроительства комитета строительства администрации Белгородского района – главный архитектор района;

Е.В. Николаева – заместитель начальника управления учета и отчетности исполнения бюджета и планирования доходов – начальник отдела планирования доходов бюджета комитета финансов и бюджетной политики администрации Белгородского района;

Е.А. Дмитренко – заместитель начальника управления – начальник отдела правовой экспертизы правового управления администрации Белгородского района.

Провела открытый аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей, на территории Белгородского района.

Извещение о проведении аукциона, назначенного на 27 ноября 2025 г., опубликовано в сетевом издании информационной газеты Белгородского района «Знамя» (znanya31.ru) от 23 октября 2025 г., а также размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в сети «Интернет» (belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

Условия аукциона: Шаг аукциона – 5% от начальной стоимости продажи права. Сумма задатка в размере 100% от начальной стоимости продажи права.

Лот № 10. Аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей, на территории Белгородского района, площадь территории 30 кв. м, адресные ориентиры:

ул. Октябрьская, в районе д. № 138, п. Северный городского поселения «Поселок Северный».

Начальная цена продажи лота – 20 600 (двадцать тысяч шестьсот) рублей.

Всего поступило 2 заявления от физических лиц, претендентами оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи лота.

№ 1 – Широкопетлев Александр Александрович, заявка от 28 октября 2025 г. № 26.

№ 2 – Мурадов Мурад Шохлат оглы, заявка от 30 октября 2025 г. № 31.

Участник № 1 – Широкопетлев Александр Александрович на торги не явился.

Признать аукцион, в котором принял участие только один участник не состоявшимся, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Направить Мурадову Мураду Шохлат оглы два экземпляра подписанного проекта краткосрочного договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей, на территории Белгородского района в срок, в соответствии с распоряжением администрации Белгородского района Белгородской области от 10 октября 2025 г. № 2650 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации сосен, елей, на территории муниципального района «Белгородский район» Белгородской области» (далее – Распоряжение), а именно не ранее 12.12.2025.

Лот № 11. Аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по реализации сосен, елей, на территории Белгородского района, площадь территории 30 кв. м, адресные ориентиры: ул. Виноградная, в районе д. № 42, с. Стрелецкое Стрелецкого сельского поселения.

Начальная цена продажи лота – 18 700 (восемнадцать тысяч семьсот) рублей.

Всего поступило 2 заявления от физических лиц, претендентами оплачен задаток в размере 100% от начальной стоимости продажи лота.

№ 1 – Терехов Иван Алексеевич, заявка от 28 октября 2025 г. № 28.

№ 2 – Шамиев Намиг Лачин оглы, заявка от 30 октября 2025 г. № 29.

Последнее предложение о цене продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по **Лоту № 11** сделал Терехов Иван Алексеевич (карточка № 3), при объявлении суммы **19 635 (девятнадцать тысяч шестьсот тридцать пять) рублей** на 1 шаге аукциона.

Последующих предложений повышения цены продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по **Лоту № 11** не поступило.

Предпоследнее предложение о цене продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по **Лоту № 11** является начальной ценой аукциона и составляет **18 700 (восемнадцать тысяч семьсот) рублей**.

Терехов Иван Алексеевич (место жительства: Белгородская область, Белгородский район, с. Стрелецкое, пер. 2-й Октябрьский, д. 2), признан победителем аукциона.

Окончательная стоимость продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта **19 635 (девятнадцать тысяч шестьсот тридцать пять) рублей**, сумма задатка **18 700 (восемнадцать тысяч семьсот) рублей**. К оплате **935 (девятьсот тридцать пять) рублей**. Победитель обязан внести все платежи согласно действующему законодательству.

Председатель Комиссии
Заместитель председателя
Комиссии
Секретарь Комиссии
Члены Комиссии

Подпись _____ О.А. Голощапова
 Подпись _____ Т.В. Харченко
 Подпись _____ И.И. Бабынина
 Подпись _____ В.С. Баландин

Подпись _____ Е.А. Дмитренко

Подпись _____ Н.Н. Зуева

Подпись _____ Е.В. Николаева

Победитель аукциона

Подпись _____ И.А. Терехов