**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ  
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации – Белгородская область, муниципальное образование – Муниципальный район «Белгородский район», населенный пункт – Городское поселение «Поселок Северный», № кадастровых кварталов (нескольких смежных кадастровых кварталов): 31:15:0402023, Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы – территория городского поселения «Поселок Северный» в целях исполнения муниципального контракта от 31.03.2020 № 01263000291200000670001 в период с 31.03.2020 по 31.08.2020 будут выполняться комплексные кадастровые работы..

Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Администрация муниципального района «Белгородский район» Белгородской области. Адрес: 308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а, адрес электронной почты [kizo@be.belregion.ru](mailto:kizo@be.belregion.ru), номер контактного телефона 8(4722) 26-63-25.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры): Мистюрин Роман Николаевич632387, Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Куйбышева, д.28, адрес электронной почты tnc01@mail.ru, номер контактного телефона 8(913)728-65-04. Квалификационный аттестат: Идентификационный номер 54-10-19, дата выдачи 16.12.2010 г. Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация «ОКИС». Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: Общество с ограниченной ответственностью «Техноцентр»

График выполнения комплексных кадастровых работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Время выполнения работ** | **Место выполнения работ** | **Виды работ** |
| с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. | г. Белгород,  г. Куйбышев | Сбор и анализ исходных сведений об объекте, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН |
| с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. | г. Белгород,  г. Куйбышев | Сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории |
| с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. | г. Белгород,  г. Куйбышев | Получение координат исходных пунктов геодезической сети |
| с 10.05.2020г. по 22.06.2020г.  09:00 – 16:00  (ежедневно, в рабочие дни), а также в выходные дни 23.05.2020г. и 07.06.2020г. | Белгородская область, Белгородский район, территория городского поселения «Поселок Северный» - 31:15:0402023 | Полевые работы |
| не позднее 22.06.2020 г. | Новосибирская область,  г. Куйбышев, ул. Куйбышева, д.28 | Разработка проекта карты-плана территории |
| не позднее 03.08.2020 г. | Белгородский район,  п. Северный, ул. Шоссейная, 22а | Согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке |
| не позднее 20.08.2020 г. | Новосибирская область,  г. Куйбышев, ул. Куйбышева, д.28 | Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования местоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Муниципальному заказчику на бумажном носителе |
| не позднее 31.08.2020 г. | Новосибирская область,  г. Куйбышев, ул. Куйбышева, д.28 | Подготовка и предоставление Муниципальному заказчику карты-плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карта-плана территории |

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости” вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости” обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет”. В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости” заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости” порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу: Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Куйбышева, д.28. Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости” вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

**Комитет имущественных и земельных отношений администрации Белгородского района**