**Заключение о результатах общественных обсуждений**

**от 9 апреля 2025** г**.**

**«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в границах Беловского сельского поселения Белгородского района»**

**Дата проведения общественных обсуждений:** с 21 марта 2025 по 6 апреля 2025.

**Общественные обсуждения назначены:** в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Белгородского района от 25.03.2022 № 497, оповещением председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района   
при администрации Белгородского района от 18 марта 2025 г. № 22 «О начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в границах Беловского сельского поселения Белгородского района Белгородской области».

**Организатор общественных обсуждений:** Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки при администрации Белгородского района Белгородской области.

**Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение:** 7 апреля 2025 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. лица, внесшего вопрос на обсуждение** | **Вопросы, вынесенные на обсуждение** | **Предложения и замечания, дата их внесения** | **Кем внесено предложение (поддержано)** | **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний** |
| **1.** | Гармашева Марина Александровна | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0902001:279 площадью 79275 кв. м по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. п. Беловское, село Мясоедово, улица Трунова, участок 1к, в границах территориальной зоны РО (Зона озелененных территорий и открытых пространств) – «Сенокошение» (код вида 1.19). | Возражение, по причине предполагаемого захвата земельного участка, находящегося в собственности. 21 марта 2025  Письмо по итогам личного приема о статусе земель, указанных в возражении Дуднева С.И.  27 марта 2025 | Дуднев Станислав Иванович  Гармашева Марина Александровна | По предложенному на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0902001:279 площадью 79275 кв. м по адресу: Белгородская область, Белгородский район,  с. п. Беловское, село Мясоедово, улица Трунова, участок 1к, в границах территориальной зоны РО (Зона озелененных территорий и открытых пространств) – «Сенокошение» (код вида 1.19) комиссия считает нецелесообразным учитывать замечание, поскольку в результате анализа земель под автодорогой, находящихся по адресу: Белгородский р-н, с. Мясосдово, ул. Трунова, выявлено что на данные земли государственная собственность  не разграничена, права третьих лиц не нарушены. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах общественных обсуждений в управление архитектуры   
и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах общественных обсуждений и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» (www.belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на общественных обсуждениях Венгеровская Н.А.**

**Секретарь на общественных обсуждениях Кобзева Е.А.**